CONTRATO:	**CONTRATO DE OBRA ELECTRONICO No 099 de 2025 FRR**			
CONTRATISTA:	DALCONS S.A.S.		**NIT**	901603369-9
REPRESENTANTE LEGAL:	ALBERTO HECTOR CACABELOS MONSALVE		**C.C.**	12.561.605 de Santa Marta - Magdalena
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Prado - Tolima de conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales a la selección abreviada No. 033 de 2025 y la propuesta presentada por el **CONTRATISTA,** las cuales forman parte integral del contrato.			
CIUDAD:	Prado - Tolima			
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS.($124.490.573) M/CTE incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional y/o Departamental.			
VALOR EJECUTADO:	SESENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS. ($62.616.723) M/L incluido IVA, impuestos y demás erogaciones a que haya lugar.			
VALORES PAGADOS:	$ 0,00			
VALOR A CANCELAR:	SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON CINCO CENTAVOS M/L. ($62.245.286,5) M/L incluido IVA, impuestos y demás erogaciones a que haya lugar.			
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	El plazo de ejecución es de **cuarenta y cinco (45) días**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato			
FECHA DEL CONTRATO:	**10/10/2025**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**		**15/10/2025**
OBSERVACIONES:				

FECHA DE FINALIZACIÓN:	19/12/2025	FECHA PRESENTE ACTA:	14/11/2025

En la Municipio de Prado - Tolima, se reunió la Señora **NIBIA COTUA MARIN** representante legal de **AUREA GROUP SAS**, Interventor del contrato **099** de **2025**, del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil y **DALCONS S.A.S. –** Representante Legal **ALBERTO HECTOR CACABELOS MONSALVE** Contratista, con el fin de suscribir acta de recibido de obra - corte 50%.

Que el contratista entregó y cumplió a entera satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, dentro del término de ejecución estipulado en el mismo.

Que el Contratista durante el término de ejecución del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de **Bogotá D.C**., a los **14** días del mes de **noviembre** del año **2025**.

Nibia Cotua Marin

NOMBRE **NIBIA COTUA MARIN**
C.C. 41.525137 DE BOGOTA D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
AUREA GROUP SAS
INTERVENTOR (a)

NOMBRE **ALBERTO HECTOR CACABELOS MONSALVE**
CC # 12.561.605 de **Santa Marta** - Magdalena
REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE DE LA EMPRESA CONTRATISTA.
DALCONS S.A.S.